

ПРОТОКОЛ

загальних зборів Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку

«ОС Академіка Заболотного 20»

проведених «25» травня 2018 р.

за місцезнаходженням м. Одеса, вул. Академіка Заболотного 20

м. Одеса

« 6 » червня 2018 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 213 (двісті тринадцять). Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 10639,7 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 49 (сорок дев'ять) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2423,1 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 129 (сто двадцять дев'ять) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 6604,9 м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Організаційні питання проведення загальних зборів (реєстрація співвласників, обрання голови та секретаря зборів)
2. Звіт Ревізійної комісії. Обговорення та затвердження Звіту Ревізійної комісії від 11.05.2018.
3. Зміна членів правління ОСББ «ОС Заболотного 20»
4. Звітні збори ОСББ.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Організаційні питання проведення загальних зборів, обрання голови та секретаря зборів.
Слухали Лацко Т.Г. запропонувала: **Обрати головою зборів Іванову О.О., секретарем Рибій Н.М.**

Підсумки голосування :

- «за» – 122 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6228,6 м²;
«проти» – 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 210,9 м²;
«утримався» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 168,4 м².

Рішення « прийнято » ("прийнято" або "не прийнято").

Голова зборів О.О. Іванова Іванова О.О.

Секретар зборів Н.М. Рибій Рибій Н.М.

2. Звіт Ревізійної комісії. Обговорення та затвердження Звіту Ревізійної комісії від 11.05.2018р..

Слухали Лацко Т.Г. запропонувала: **Затвердити Звіт Ревізійної комісії від 11.05.2018р. у повному обсязі без змін та розділ «Висновки-рекомендації» прийняти обов'язковим до виконання.**

Підсумки голосування :

- «за» – 122 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6228,6 м²;
«проти» – 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 210,9 м²;

«утримався» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 168.4 м².

Рішення « прийнято » («прийнято» або «не прийнято»).

Голова зборів Ельві Іванова О.О.
Секретар зборів А Рибій Н.М.

3. Зміна членів правління ОСББ «ОС Заболотного 20»

Слухали Іванову О.О. запропонувала: **Припинити повноваження членів правління - Черкасової І.С., та обрати нових членів правління - Собчак Н.П., Бардай В.В., Попова Л.С., Подмазко А.В., Шестеріков Ю.А.**

Підсумки голосування :

«за» – 122 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6228.6 м²;
«проти» – 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 210.9 м²;
«утримався» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 168.4 м².

Рішення « прийнято » («прийнято» або «не прийнято»).

Голова зборів Ельві Іванова О.О.
Секретар зборів А Рибій Н.М.

4. Звітні збори ОСББ

Слухали Іванову О.О. запропонувала:

Зобов'язати голову правління Дмитрик Ю.М. усунути порушення, зазначені в акті ревізійної комісії від 11.05.2018 р. та в 30-ти денний термін, від дати загальних зборів, зібрати звітні збори і відзвітувати за виконану роботу за весь період роботи ОСББ «ОС Заболотного 20» та надати свої пояснення по пунктам, зазначеним в розділі “За результатами перевірки ревізійна комісія констатує наступне:”

Підсумки голосування :

«за» – 122 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6228.6 м²;
«проти» – 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 210.9 м²;
«утримався» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 168.4 м².

Рішення « прийнято » («прийнято» або «не прийнято»).

Голова зборів Ельві Іванова О.О.
Секретар зборів А Рибій Н.М.

IV. ДОДАТКИ

1. Акт ревізійної комісії від 11.05.2018,
2. Листки письмового опитування (Додаток №2) , заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 2 (два) аркушах.

Голова зборів Ельві Іванова О.О.
Секретар зборів А Рибій Н.М.

в зборах щодо питань порядку денного: «...резолюцій» прийняти